

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená pod a § 628 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Štefan Kopcík rod. Kopcík, nar. [redacted] r. [redacted] bytom Dedovec 1790/308,  
017 01 Považská Bystrica  
(ako darujúci)
2. Juraj Kopcík rod. Kopcík, nar. [redacted] r. [redacted] bytom Hliny 1272/95  
017 07 Považská Bystrica  
(ako darujúci)
3. Obec Horný Lieskov, I O: 00623695, Horný Lieskov . 155, 018 21 Dolný Lieskov  
zastúpená starostom obce Ing. Andrejom Tordom  
(ako obdarovaný)

## I.

Darujúci Štefan Kopcík rod. Kopcík je na základe zápisu na liste vlastníctva . 917 v katastrálnom území Horný Lieskov výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti - pozemku:

KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 9 m<sup>2</sup>.

Darujúci Juraj Kopcík rod. Kopcík je na základe zápisu na liste vlastníctva . 772 v katastrálnom území Horný Lieskov výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti - pozemku:

KN C parc. . 634/1 - trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup>.

Vlasti „C - archy“ listu vlastníctva . 772 v katastrálnom území Horný Lieskov je na pozemku KN C parc. . 634/1 - trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup> zriadené vecné bremeno - priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemku KN C 634/1 pre stavbu Horný Lieskov - vývod NNK - Križan v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, I O: 36 442 151 I O: 36 442 151 v rozsahu vyznačenom v geom. pláne . 7/2013 vypracovaného GEOSLUŽBA s.r.o. podľa v súlade s ust. § 11 odst.1 a odst.8 zákona . 251/2012 Z.z.

Uvedené vecné bremeno do novovytvoreného pozemku KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 24 m<sup>2</sup> nezasahuje, a preto sa naň nepreberá.

Geometrickým plánom . 44/2019 geodeta Eduarda Šveca autorizovaným overeným Ing. Petrom Liškom a úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom Ing. Miroslavom Masárom pod číslom G1-611/2019 boli pozemky:

KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 9 m<sup>2</sup>

KN C parc. . 634/1 - trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Horný Lieskov zamerané, ich hranice boli upravené a boli z nich oddelené a vytvorený nový pozemok:

KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 24 m<sup>2</sup> (diel . 1 GP o výmere 15 m<sup>2</sup> z pozemku KN C parc. . 634/1 - trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup> a diel . 2 GP o výmere 9 m<sup>2</sup> z pozemku KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 9 m<sup>2</sup>).

## II.

Darujúci Juraj Kopcík rod. Kopcík daruje:

Diel . 1 GP o výmere 15 m<sup>2</sup> z pozemku KN C parc. . 634/1 - trvalý trávny porast o výmere 73 m<sup>2</sup>

k novovytvorenému pozemku KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 24 m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Horný Lieskov Obci Horný Lieskov, I O: 00623695 do vlastníctva a obdarovaný s ňou prijíma darovanú nehnuteľnosť .

Darujúci Štefan Kopcík rod. Kopcík daruje:

Diel . 2 GP o výmere 9 m<sup>2</sup> z pozemku KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 9 m<sup>2</sup>  
k novovytvorenému pozemku KN C parc. . 634/6 - trvalý trávny porast o výmere 24 m<sup>2</sup>  
v katastrálnom území Horný Lieskov Obci Horný Lieskov, I O: 00623695 do vlastníctva a obdarovaný s v akou  
prijíma darovanú nehnute nos .

### III.

Ú astníci tejto zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s vyhotovením tejto zmluvy, podaním návrhu na vklad do katastra nehnute ností bude znáša Obec Horný Lieskov, I O: 00623695 a prípadnú da ovú povinnos budú znáša pod a platných poplatkových a da ových predpisov.

Obec Horný Lieskov, I O: 00623695 nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnute nostiam d om povolenia vkladu do katastra nehnute ností.

Darujúci vyhlasujú, že na ich majetok, sú as ou ktorého je aj predmet tejto zmluvy, nebol vyhlásený konkurz, ani nebola povolená reštrukturalizácia, nebolo proti nim za até konkurzné konanie, reštrukturaliza né a ani exeku né konanie.

Na predmet prevodu neboli uplatnené žiadne nároky pod a osobitných právnych predpisov ani iné nároky tretích osôb.

Vlastníctvo darujúcich k predmetu prevodu nie je ovplyvnené žiadnou dohodou s tre ou osobou a ani nebolo žiadnou osobou spochybnené a rovnako darujúcim nie je známa skuto nos , pre ktorú by nemali by schopný riadne a v as splní záväzky plynúce im z tejto zmluvy.

Predmet prevodu nie je za ažený žiadnymi vecnými bremenami, užívacími, záložnými právami ani inými vecnými právami a obmedzeniami.

Nebolo rozhodnuté o vyvlastnení predmetu prevodu, alebo o zmene využitia predmetu prevodu, ani nebolo za até a neprebíha žiadne súdne, správne ani iné konanie, ktorého dôsledkom by došlo k vyvlastneniu predmetu prevodu, alebo ktorým by mohlo by inak obmedzené vlastnícke právo darujúcich, resp. následne nadobúdate a k predmetu prevodu.

Darujúci nemajú vo i tretím osobám žiadne nesplnené pe ažné záväzky, ktoré by mohli vies k exekúcií vedenej vo i darujúcim alebo akéko vek iné pe ažné záväzky, ktoré by s prihliadnutím na predmet prevodu a dohodnutú kúpnu cenu mohli by dôvodom spochybnenia a ohrozenia platnosti tejto zmluvy.

Darujúci vyhlasujú, že predmet prevodu nemá žiadne také vady (technické ani právne), ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu na ú el, na ktorý má nadobúdate ovi slúži .

### IV.

Obdarovaný prehlasuje, že mu je známy stav darovaných nehnute ností a tieto prijíma v takom stave v akom sa ku d u uzatvorenia zmluvy nachádzajú. Darujúci prehlasujú, že na prevádzaných nehnute nostiach neviaznu žiadne archy a právny stav nehnute ností zodpovedá údajom zapísaným ku d u prevodu na liste vlastníctva. Obdarovaný má právo odstúpi od tejto zmluvy v prípade ak darujúci svojim konaním, alebo nekonaním porušia ustanovenia tejto zmluvy.

Darujúci odovzdajú obdarovanému do vlastníctva prevádzané nehnute nosti d om podpisu tejto zmluvy.

V prípade, ak Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor z akýchko vek dôvodov preruší konanie o povolení vkladu tejto darovacej zmluvy do katastra, i už z dôvodu nejakého nedostatku darovacej zmluvy alebo návrhu na vklad, alebo akejkovek chyby v písaní i inej zrejmej nesprávnosti, tak za ú elom odstránenia akýchko vek takýchto nedostatkov vrátane uzatvorenia písomného dodatku k tejto darovacej zmluve a k návrhu na vklad ú astníci týmto splnomoc ujú obdarovaného Obec Horný Lieskov, I O: 00623695, zastúpenú starostom obce Ing. Andrejom Tordom k vykonaniu akejkovek takejto opravy, úpravy, pri om Obec Horný Lieskov, I O: 00623695, zastúpená starostom obce Ing. Andrejom Tordom takéto splnomocnenie prijíma.

### V.

Ú astníci zmluvy prehlasujú, že po pre ítaní tejto zmluvy jej obsahu porozumeli, túto za vyhotovenú pod a ich vôle uznali, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúko vek zo zmluvných strán a na znak výslovného súhlasu ju dobrovo ne a vlastnoru ne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana a dve vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Náležitosti záväzkového vzťahu zmluvou neupravené sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Hornom Lieskove dňa 23. 01. 2020



Štefan Kopcík  
(darujúci)



Juraj Kopcík  
(darujúci)



Obec Horný Lieskov  
Ing Andrej Torda - Starosta obce  
(obdarovaný)

Podľa osvedčovacej knihy č.: 1/2020  
pod poradovým číslom: 24/2020  
podpisal (vzňal za svoj podpis) túto  
listinu: Štefan Kopcík  
rodné číslo: [redacted]  
bytom: Dedovec 1790/308, Pôb. Bystričian  
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP

V Hornom Lieskove, dňa: 23.01.2020  
podpis: [redacted]

Podľa osvedčovacej knihy č.: 1/2020  
pod poradovým číslom: 29/2020  
podpisal (vzňal za svoj podpis) túto  
listinu: Juraj Kopcík  
rodné číslo: [redacted]  
bytom: Hlb. my 1272/95, Pôb. Bystričian  
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP

V Hornom Lieskove, dňa: 23.01.2020  
podpis: [redacted]